

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД [] Андрея Сергеевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от 27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3176,10

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9528,30
Благоустройство территории, покос травы					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым материалы	890,00	кв.м	3,00	2670,00 224,34
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Смена кранов воздушных: кран Маевского, кв.69 материалы	4,00	шт	250,00	1000,00 532,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3176,10	кв.м	0,40	1270,44
6	Обеспечение производства работ по ремонту внутриквартирных сетей СЦО, п/с: кв.66 (слив 2 стояков) (по обращению)	1,00	ед.	500,00	500,00
7	Устранение неплотности разъемных соединений трубопроводов диам. до 32мм сменой резиновых уплотнителей (п/с, кв.61)	1,00	1 соединение	459,73	459,73
8	Снятие-установка водомера при замене вводного крана ХВС (кв.45)	1,00	шт	800,00	800,00
	Смена вентилей и кранов муфтовых диаметром до 20мм: вводной кран ХВС (кв.45)	0,01	100шт	67348,85	673,49
	материалы				1397,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за май 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3176,10	кв.м	2,00	6352,20
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	48825,04	2929,51
12	Услуги банка				371,34
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1,00	месяц	3500,00	3500,00
ИТОГО:					32674,54

2. Всего за период с 01.06.2023г по 30.06.2023г выполнено работ на сумму **32 674,54р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

.Бетеева

Лидия Ивановна Бетеева

